



3 bonnes raisons  
d'avoir un abriculteur  
dans votre vie.

ESTIMATION · VENTE · RECHERCHE · CONSEIL

1

# Une agence familiale aux services d'exception.



## Qu'est-ce qui nous différencie ?

### NOTRE APPROCHE HUMAINE ET INNOVANTE.

Chez Abriculiteurs, Adrien et Claire, couple aussi passionné qu'engagé, vous proposent une approche unique de l'immobilier. Portés par des valeurs familiales et un profond esprit de partage, nous sublimons vos projets immobiliers grâce à des technologies avancées, tout en restant à l'écoute de vos besoins.

Ensemble, transformons votre projet en une belle aventure humaine.

Adrien & Claire • Co-fondateurs

2

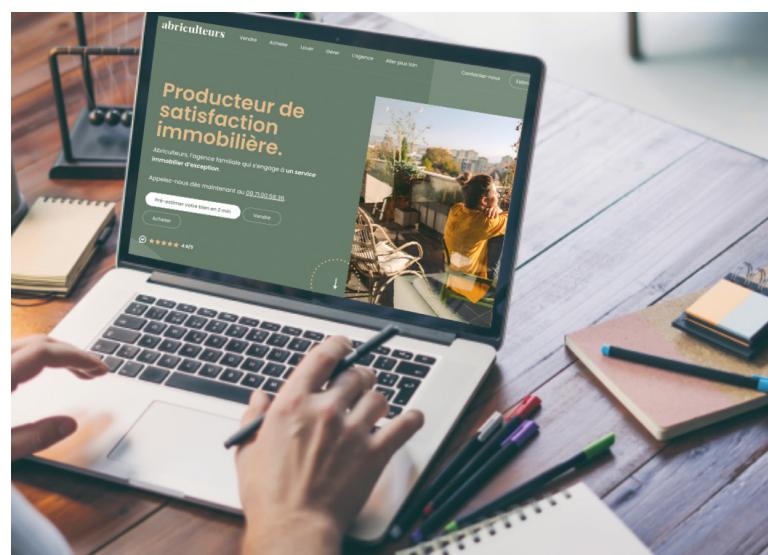
# Une agence qui conjugue expertise digitale et qualité d'accompagnement.

Aujourd'hui, **95% des démarches immobilières passent par internet**. C'est le lieu où il faut impérativement émerger. Forts de notre expertise, nous mobilisons les **outils digitaux les plus performants** pour valoriser votre bien, puis diffuser et booster votre annonce auprès d'un nombre incomparable d'acquéreurs potentiels.

Cependant, si notre agence s'appuie sur l'innovation digitale, au cœur de notre approche, il y a **d'abord l'humain**.

À vos côtés, à votre écoute, nos abricultrices et abriculteurs cultivent **un rapport de confiance direct et concret**.

**Pour nous, le digital est un outil, pas une identité.**



3

# Une valorisation sans équivalent de votre bien.

## Création de contenus optimisés pour le web

**Visite virtuelle, plan 2D, photos professionnelles et rédaction SEO** (optimisée pour le référencement naturel). Si nécessaire : **home staging virtuel** pour aider les acquéreurs à se projeter dans votre bien.



The screenshot shows a navigation bar with links: Vendeur, Acheteur, L'agence, Devenir agent, and Aller plus loin. Below this, there's a grid of logos for various partners:

- Seloger**, **leboncoin**, **bien'ici**, **FIGARO immo**
- PROPRIÉTÉS**, **BELLES RÉSIDENCES**, **ouestfrance**, **LOGIC IMMO**
- ParuVendu**, **résidences immobilier**, **meilleurs agents**, **Gens de Confiance**
- Jinka**, **LUX RÉSIDENCE**, **MAISONS & APPARTEMENTS**, **à vendre à louer**
- Green-Acres**, **JAMES EDITION**, **LUXURYESTATE**

## Multidiffusion de votre annonce :

- **190 sites** français et internationaux
- **5 000 agences** partenaires
- Envoi à notre base de données de **30 000 acquéreurs** actifs préqualifiés
- Envoi à nos **réseaux partenaires** de l'immobilier.

## Mise en avant systématique de votre bien

Nous investissons en termes de **moyens humains et financiers** pour offrir les meilleures chances à votre projet :



Remontée hebdomadaire  
de votre bien



Boosts payants  
réguliers

Envoy de campagnes  
d'emails ciblés



Activation de notre  
réseau de chasseurs

# Vous aussi, faites le choix de la satisfaction immobilière.

99%  
SATISFACTION  
★★★★★



Benoît Lefrançois



Une prestation exemplaire d'un bout à l'autre. Un agent très compétent, à l'écoute, disponible et impliqué. Un très bel achat effectué en toute confiance.



Paul-Martin Wilhelem



Très efficace et sympa, c'est une agence très réactive qui m'a permis de vendre mon bien en moins de 8 jours.  
Chapeau !



Yuna Caban



Une agence extrêmement consciente, j'ai été parfaitement aidée et soutenue ! La gentillesse, la disponibilité et la réactivité de l'agence m'ont impressionnée ! Dans le cas où j'en aurais besoin je referais appel à eux sans hésiter !

Google Opinion  
★★★★★ system

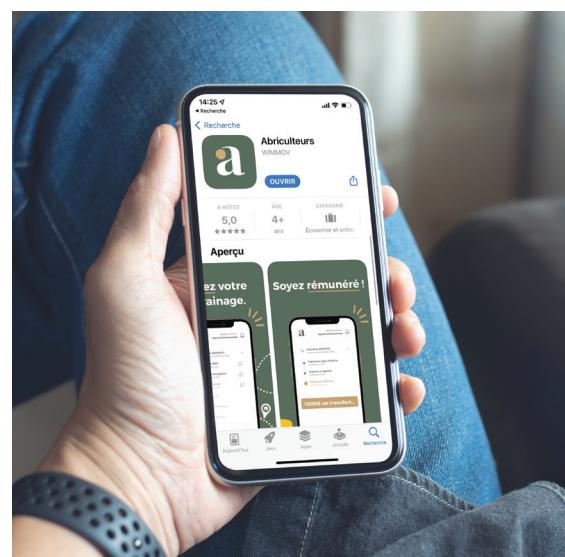
## 1000€ pour vous, en nous recommandant un vendeur.

Rejoignez notre réseau d'apporteur d'affaires

1. **Créez votre compte** sur l'application Abriculiteurs.
2. **Mettez-nous en relation** avec une personne qui souhaite vendre son bien.
3. **Percevez 1000€** une fois la vente réalisée.



Téléchargez et parrainez dès maintenant.



Pour avancer,  
échangeons  
sur votre projet.



Tél. 09 71 00 58 38  
bonjour@abriculiteurs.com  
abriculiteurs.com